

СЪДЪРЖАНИЕ

I. Обяснителна записка

II. Чертежи

1. Ситуация	М 1:1000
2. Заснемане актова зала	М 1:50
3. План модернизация актова зала	М 1:50
4. Софит модернизация актова зала	М 1:50
5. Разрез А-А	М 1:50

I. ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Общи положения

Настоящият проект за модернизация на актова зала в МГ „Д-р. Петър Берон“, находяща се в УПИ Математическа гимназия „Д-р. П. Берон“ (ПИ 10135.2562.244), кв.562 по плана на 19 - ти м.р., гр. Варна е възложен на „Ерта консулт“ ЕООД от Математическа гимназия „Д-р. Петър Берон“, гр.Варна. Инвестиционният проект е съобразен със “Закон за устройство на територията”, “Наредба №7 от 22.X.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони”, “Наредба №4 от 1.VII.2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания”, “Наредба № 4 от 21.V.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти”.

Обектът е трета категория съгласно чл.137, ал.1, т.3, буква ж) от ЗУТ.

Ситуация

УПИ Математическа гимназия „Д-р. П. Берон“ (ПИ 10135.2562.244) е с площ 14400 кв.м. Съществуващата актова зала е разположена на входното ниво на първи етаж на училището и е ситуирана, така че ориентацията на залата е на северозапад. Главният подход към гимназията е от югозапад, а второстепенният от северозапад.

Функционално решение

Настоящото проектно решение цели трансформация на актовата зала в мултифункционална виртуална зала с възможности за прилагане на интердисциплинарен подход и проектно базирано обучение по природни науки, математика и ИТ. Поради удобното си комуникационно положение на първи етаж има за цел не само обезпечаване на образователния процес, но и като място за провеждане на извънкласни, извънучилищни дейности и представителни изяви. Съществуващата актова зала е с размери 17,7м/5,7м., получени в следствие на сливането на две класни стаи. В западната част на залата е изградена съществуваща петредова трибуна с капацитет 80 места, която се предвижда да бъде демонтирана. На нейно място е проектирана нова трибуна с метална конструкция, съгласно част СК, и скамейки с капацитет 50 седящи места. В източната част на залата са проектирани интерактивна дъска и шест броя интерактивни маси.

Строителни материали и изделия

Вътрешната довършителна обработка на тухлените стени е от машинна гипсова мазилка и шпакловка. Всички довършителни работи са съгласно „таблиците за довършителни работи“ на чертежите. Прозорците и вратите са съгласно спецификацията на прозорци и врати – част от проекта.

Проектът предвижда следните интериорни строително монтажни дейности:

- демонтаж на съществуваща гървена конструкция - трибуна
- демонтаж на съществуваща настилка от паркет
- отстраняване на съществуваща циментова замазка в зоната на трибуната до достигане на стб. конструкция
- монтаж на стоманена конструкция- трибуна, съгл. част СК
- полагане на нова настилка от ламиниран паркет с повишена износоустойчивост по пода на залата
- обшиване на стоманената конструкция с плоскости OSB и завършващ слой от ламиниран паркет с повишена износоустойчивост
- монтаж на окачен растерен таван 60х60см по тавана на помещението с вградено осветление, звукоозвучение и други инсталации;
- обработка на стените със шпакловка и латекс;
- поставяне на нови радиаторни решетки от MDF плоскости
- облицоване на подпрозоречните первази с MDF плоскости
- поставяне на вертикални щори в зоната на прозорците

Фасада на гимназията остава непроменена от съществуващото си положение. Разработена е Част Пожарна Безопасност, част ЕЛ и част СК към проекта.

Технико – икономически показатели :

ЗП зала на кофа ± 0.00 : 104,0 кв. м.

Приложения:

- Акт за собственост на имота
- Застраховка за проектантска отговорност на Ерта Консулт ЕООД
- Застраховка за проектантска отговорност на арх. Борислав Георгиев
- Удостоверение за ППП на арх. Борислав Георгиев

Съставил:
арх. Борислав Георгиев
водещ проектант